



Утверждаю  
Генеральный директор  
ООО "Веста-Уют"  
Никольский А.Ю.

**План мероприятий**  
по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома  
ул. Коммунистическая, д.19  
с 01.01.19 по 31.12.19г.

№ п/п	Мероприятия	Ед. изм.	Объем	Срок выполнения
1	Локальный ремонт кровли	кв.м.	160	01.09.2019-30.09.2019.
2	Ремонт дверных блоков надстроек выходов на кровлю	шт.	4	01.09.2019-30.09.2019
3	Ремонт оконных блоков надстроек выхода на кровлю	шт.	12	01.09.2019-30.09.2019
4	Восстановление целостности ограждения технологических ниш мусоропроводов	шт.	6	01.01.2019-31.12.2019
5	Окраска газового трубопровода	пог.м.	12	01.06.2019-30.06.2019
6	Ремонт с частичной заменой загрузочных клапанов мусоропроводов	шт.	4	01.01.2019-31.12.2019
7	Ремонт цоколя	мест	12	01.07.2019-31.07.2019
8	*Заделка, уплотнение и остекление оконных блоков в подъездах	кв.м.	8	01.09.2019-30.09.2019
9	*Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков мусорокамер - подъезд №1,2,3,4	мест	4	01.09.2019-30.09.2019
10	*Замена светильников входных групп для установки светодиодных ламп	мест	8	01.03.2019 – 30.04.2019
11	Восстановление освещения подвального помещения	кв.м.	1 311	01.03.2019 – 30.04.2019
12	Замена регистра системы отопления в подъезде №4	шт.	1	01.09.2019-30.09.2019
13	Восстановление систем отопления, ХВС и ГВС в мусорокамерах - подъезд №1,4	мест	2	01.08.2019-31.08.2019
14	Ремонт системы бытовой канализации в подвале	пог.м.	200	01.08.2019-31.08.2019
15	Ремонт системы ливневой канализации в подвале	пог.м.	32	01.08.2019-31.08.2019
16	Частичная замена участков трубопроводов ГВС с установкой новой запорной арматуры	шт.	48	01.09.2019-30.09.2019
17	Замена запорной арматуры на системе отопления подъезд №4	мест	102	01.06.2019-30.09.2019

\*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего имущества многоквартирного дома

Плановые затраты на работы по текущему ремонту согласно расчета составляют 535 200 руб.